# СОВЕТ НОВОГОРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

 **РЕШЕНИЕ**

25.12.2018 № 68

 Об установлении налога на имущество физических лиц

В целях приведения нормативных правовых актов муниципального образования «Новогоренское сельское поселение» в соответствии с законодательством Российской Федерации, руководствуясь статьей 399 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 21 Устава муниципального образования «Новогоренское сельское поселение» Совет поселения РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования «Новогоренское сельское поселение» налог на имущество физических лиц и особенности определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц.

2. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется исходя из инвентаризационной стоимости объектов налогообложения в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) с учетом пункта 3 статьи 402 Кодекса.

3. Установить:

1) ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и вида объектов налогообложения согласно приложению №1 к настоящему решению;

2) ставки налога на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса, с учетом доли в праве собственности, согласно приложению № 2 к настоящему решению.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Признать утратившим силу:

1) решение Совета Новогоренского сельского поселения от 26.11.2014 № 108 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;

6. Администрации Новогоренского сельского поселения в течение 10 рабочих дней с даты принятия настоящего решения, направить его в Межрайонную инспекцию ФНС России № 1 по Томской области.

7. Опубликовать настоящее решение в Ведомостях органов местного самоуправления Новогоренского сельского поселения и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Новогоренского сельского поселения.

Глава Новогоренского сельского поселения И.А. Комарова

Председатель Совета Новогоренского сельского поселения А.Н. Петрова

 Приложение №1 к решению Совета Новогоренского сельского поселения от 00.00.2018 № 00

Ставки
налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и вида объектов налогообложения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № раздела | Вид объекта налогообложения | Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб. | Ставка налога (%) |
| 1. | Жилой дом,квартира, комната | До 300 тыс. рублей (включительно) | 0,1  |
| Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно) | 0,3 |
| Свыше 500 тыс. рублей | 0,5  |
| 2. | Гараж, машино-место. Единый недвижимый комплекс. Объект незавершенного строительства. Иные здание, строение, сооружение, помещение. | До 300 тыс. рублей (включительно) | 0,1  |
| Свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей (включительно) | 0,3  |
| Свыше 500 тыс. рублей | 1,5  |

 Приложение №2 решению Совета Новогоренского сельского поселения

от 00.00.2018 № 00

Ставки
налога на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Кадастровая стоимость объекта, с учетом доли в праве собственности, рублей | Ставка налога (%) |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса и предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса | До 300 тыс. рублей (включительно) | 2 |
| Свыше 300 тыс. рублей  | 1 |