СОВЕТ НОВОГОРЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

27.11.2015 № 147

|  |
| --- |
| Об утверждении порядка определения по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Новогоренское сельское поселение» |

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.25 Земельного Кодекса Российской Федерации

Совет поселения РЕШИЛ:

1.Утвердить Порядок определения платы по соглашению об утановлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Новогоренское сельское поселение», согласно приложению.

2.Опубликовать настоящее решение в Ведомостях органов местного самоуправления Новогоренского сельского поселения и разместить на официальном интернет-сайте муниципального образования «Новогоренское сельское поселение».

Глава поселения И.А. Комарова

Приложение к решению

Совета Новогоренского

сельского поселения

от 27.11.2015 № 147

**ПОРЯДОК**

**определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Новогоренское сельское поселение»**

1.Настоящий Порядок определяет правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута (право ограниченного пользования чужим земельным участком) в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Новогоренское сельское поселение» (далее – земельные участки).

2.Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков устанавливается в размере, равном половине размера налога за земельный участок, за каждый год действия сервитута, если иное не установлено настоящим Порядком.

3.Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, предоставленных в аренду, устанавливается в размере, равном половине размера арендной платы за земельный участок, за каждый год действия сервитута, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4.Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5.В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.